



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Procedura n. 23/2018

Cap 111

Ordine 227 / 2019

Cig Z2E27CABE0

Codice Univoco Ufficio: 1S1CYB

Allegati n. 3

Direzione Amministrativa
Ufficio Acquisti - Sara Santoni

Spett.le
SCIRLET RESTAURI E COSTRUZIONI SRLS
Viale dell'Oceano Atlantico, 18
00143 - Roma
P.IVA: 13525171008
Email: c.scirlet@tiscali.it

Oggetto: Ordine di spesa

Rifacimento completo bagni quarto piano lato ascensore - sede Via Ripetta

In riferimento al contratto in essere con la vostra ditta (ordine n. 119 prot. 6721 del 20/03/2018 e ordine n. 44 prot. 1625 del 22/01/2019), alla nota del RUP Arch. Monica Micheli, prot. 5891 del 04/03/2019, con la quale ritiene opportuno un rifacimento dei bagni dell'Accademia della sede di Via Ripetta e alla nota del RSPP Arch. Giovanna Ressa, prot. 8335 del 28/03/2019, che dopo aver effettuato il sopralluogo, ritiene necessario ed urgente avviare i lavori di adeguamento dei servizi igienici del quarto piano per garantire le condizioni igieniche della sede, si richiede intervento di rifacimento completo dei bagni del quarto piano presso la sede dell'Accademia di Via Ripetta e si emette a favore di codesta Ditta l'aggiudicazione per l'esecuzione dei lavori come da descrizione, costi e condizioni previsti dalla vostra offerta assunta al protocollo in data 18/03/2019 prot. 7356 e successiva integrazione assunta al protocollo in data 28/03/2019 prot. 8439 come di seguito dettagliati:

- **1^ FASE**
 - Demolizione dei pavimenti e dei rivestimenti dei bagni;
 - Asportazione di tutti i sanitari;
 - Asportazione dell'impianto di adduzione e scarico acqua;
 - Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezze ove necessario;
 - Insaccamento e trasporto a pubblica discarica dei materiali di risulta.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

• **2^ FASE**

- Rifacimento rete adduzione acqua calda e fredda comprese valvole di arresto per lavabi, pilozzi, cassette di scarico e scaldabagni;
- Rifacimento rete di scarico acqua completo di scatole sifonate, cassette di scarico per lavabi e wc;
- Posa di nuovi corrugati e scatole per impianto elettrico;
- Rifacimento dei massetti e delle murature ove necessario;
- Ripristino degli intonaci con nuova intonacatura e posa di rete in fibra, rasatura e scartavetratura.

• **3^ FASE**

- Fornitura in opera di pavimenti e rivestimenti con mattonelle in gress porcellanato della Marazzi;
- Tinteggiatura delle pareti e dei soffitti;
- Installazione frutti impianto elettrico e illuminazione;
- Fornitura in opera di nuovi sanitari della Catalano completi di rubinetteria e sifoname;
- Fornitura in opera di nuove porte (bussole).

Si allega computo metrico per tutti i dettagli delle lavorazioni (**All. 3**).

TOTALE IMPONIBILE	€ 19.307,77
IVA 22%	€ 4.247,71
TOTALE LORDO	€ 23.555,48

Modalità di pagamento:

- 50% all'ordine di spesa
- 25% a metà lavori
- 25% al collaudo

Tempi di consegna: 20 giorni dal ricevimento della presente
Sede: Via di Ripetta, 222 - 00186 - Roma



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

A partire dal 06 giugno 2014, i fornitori di beni e servizi sono obbligati a produrre, nei confronti della Pubblica Amministrazione e nello specifico nei confronti di questa Accademia, esclusivamente fatture elettroniche, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento di cui al decreto del M.E.F. del 3 aprile 2013, n. 55, attuativo dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.. e nel rispetto delle specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it.

Per ogni invio di fattura, nota, conto, parcella e simili e relative comunicazioni dovrà essere utilizzato il Codice Univoco Ufficio 1S1CYB, attribuito a questa Istituzione dall'indice della P.A.. Le fatture ricevute in formato non elettronico, dovranno essere restituite perché emesse in violazione di legge.

Nel testo della fattura elettronica dovrà essere inserita la dicitura -Scissione dei Pagamenti-;

Il pagamento sarà effettuato mezzo bonifico bancario o postale, entro 30 giorni ricevimento fattura elettronica dove dovranno essere indicati il nr° Cig, il nr° ordine, e solo a seguito dell'espletamento dei seguenti adempimenti previsti dalle normative vigenti in materia:

1. Ricezione da parte del fornitore di tutta la documentazione allegata alla presente debitamente compilata e firmata;
2. Espletamento del collaudo con esito positivo;
3. Ricezione da parte degli organi competenti, del DURC con esito positivo;
4. Ricezione del visto di approvazione da parte di Equitalia per pagamenti di importi superiori a € 5.000,00.

Senza avere ottenuto quanto previsto nei punti sopra indicati questa Amministrazione, non è responsabile per tempi di pagamento diversi da quelli indicati. Pertanto sarà considerato vano ogni sollecito di pagamento in assenza della documentazione.

Distinti saluti

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Rosa Passavanti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Si allega:

- Modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà– Dati Anagrafici – Tracciabilità flussi finanziari (All. 1);
- Scheda rilascio dati per richiesta DURC (All.2);
- Computo metrico (All.3).

ALLEGATO N. 1

*All'Accademia di Belle Arti di Roma
Via di Ripetta, 222
00186 Roma*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 46/47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ n. _____

Codice fiscale _____,

nella qualità di rappresentante legale della Società _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 46 e segg. del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.

DICHIARA

- di essere nato/a a _____ il _____

- di essere residente a _____ Via/Piazza _____

- di essere in possesso del codice fiscale avente numero _____

- dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti)

DICHIARA AI SENSI DELLA LEGGE N. 136/2010

ARTT. 3 E 6 SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1) che i pagamenti dovuti alla sopra indicata Ditta per le commesse pubbliche appaltate da codesto Ente, vengano effettuati mediante accredito sul seguente C/C bancario o postale:

IBAN _____

2) che il predetto conto corrente è dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

3) che sul predetto conto corrente sono delegate ad operare le seguenti persone:

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

4) che la Ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, anche con riferimento ai contratti con eventuali subappaltatori.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente e formalmente qualsiasi successiva variazione dei dati sopra indicati.

Si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante

ALLEGATO N. 2

All'Accademia di Belle Arti di Roma
Via di Ripetta, 222
00186 Roma

RILASCIO DATI PER RICHIESTA modello DURC

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. di _____) il _____
residente a _____ Via _____
_ Legale rappresentante della società _____
_ Titolare della ditta individuale _____
DICHIARO:

I – IMPRESA

1. Codice Fiscale _____

2. Denominazione / Ragione Sociale

3. Sede legale

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

4. Sede operativa

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

5. Indirizzo attività

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

6. Tipo impresa

_ Datore di lavoro

_ Gestione separata – Committente/ Associante

_ Lavoratore autonomo

_ Gestione separata – Titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione

7. C.C.N.L. applicato (specificare settore)

8. Dimensione aziendale

Numero dipendenti :

_ da 1 a 5 _ da 6 a 16 _ da 16 a 50 _ da 51 a 100 _ oltre 100

9. Lavorazione Impresa

Natura _____ Tipologia _____

II - ENTI PREVIDENZIALI

1. INAIL - codice ditta _____

Posizioni assicurative territoriali _____

2. INPS - matricola azienda _____

sede competente _____

3. INPS – posiz.contrib.indiv.titolare/soci impr.artigiane _____
sede comp. _____

4. CASSA EDILE - codice impresa _____
codice cassa _____

Incidenza % manodopera sull'importo dell'appalto _____

Totale lavoratori per l'esecuzione dell'appalto _____ di cui dipendenti _____

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante

N.B. Allegare copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore delle dichiarazioni.

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
		BAGNI IV PIANO: UOMINI - DONNE LATO ASCENSORE							
1	A03.01.009.d	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi forati, blocchi o pannelli di gesso spessore fino a 100 mm							
		MISURAZIONI:							
		UOMINI			2,300	3,500	8,05		
		DONNE			2,600	3,500	9,10		
		SOMMANO m²					17,15	€ 5,16	€ 88,49
2	A03.01.014.a	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati							
		MISURAZIONI:							
		antibagno Donne			2,600	1,400	3,64		
		antibagno uomini			2,300	1,200	2,76		
		bagni Donne	2,00		1,900	1,200	4,56		
		Bagni Uomini	2,00		1,300	1,100	2,86		
		SOMMANO m²					13,82	€ 72,30	€ 999,19
3,00	A03.01.015.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès							
		MISURAZIONI:							
		antibagno Donne			2,600	1,400	3,64		
		antibagno uomini			2,300	1,200	2,76		
		bagni Donne	2,00		1,900	1,200	4,56		
		Bagni Uomini	2,00		1,300	1,100	2,86		
		SOMMANO m²					13,82	€ 9,81	€ 135,57
4	A03.02.012.b	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: piastrelle in ceramica							
		MISURAZIONI:							
		antibagno Donne			6,200	2,000	12,40		
		antibagno uomini			5,800	2,000	11,60		
		bagni Donne	2,00		5,600	2,000	22,40		
		Bagni Uomini			4,800	2,000	9,60		
		SOMMANO m²					56,00	€ 6,21	€ 347,76
5	A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)							
		MISURAZIONI:							
		bagni donne	4,00				4,00		
		bagni uomini	4,00				4,00		
		SOMMANO cad					8,00	€ 10,33	€ 82,64
6	A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino							
		MISURAZIONI:							
		bagni donne	4,00				4,00		
		bagni uomini	4,00				4,00		
		SOMMANO cad					8,00	€ 18,08	€ 144,64
7	A03.02.016.g	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: scaldabagno							
		MISURAZIONI:							
		bagni donne	1,00				1,00		
		bagni uomini	1,00				1,00		
		SOMMANO cad					2,00	€ 27,37	€ 54,74

8	A03.03.005.b	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico effettuato da pale meccaniche							
		MISURAZIONI:							
			2,00	0,200	82,670	33,07			
		SOMMANO ton				33,07	€ 8,42	€ 278,45	
9	A03.03.005.e	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: per ogni km ulteriore ai 10 km dal cantiere, tale compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere.							
		MISURAZIONI:							
			2,00	0,200	82,670	33,07			
		SOMMANO ton				33,07	€ 0,71	€ 23,48	
10	A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili							
		MISURAZIONI:							
			2,00	0,200	82,670	33,07			
		SOMMANO ton				33,07	€ 11,00	€ 363,77	
11	A09.02.005.c.02	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8/10 x 14 x 28 cm): con malta di cemento e sabbia							
		MISURAZIONI:							
		come voce 1	17,15			17,15			
		SOMMANO m²				17,15	€ 31,84	€ 546,06	
12	A12.01.003.c	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m³ di sabbia							
		MISURAZIONI:							
		come voce precedente	17,15			17,15			
		SOMMANO m²				17,15	€ 27,64	€ 474,03	
13	A14.01.018.d.01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dim. 30 x 30 cm: pavimento - dim. 20x20 cm: rivestimento							
		MISURAZIONI:							
		pavimento quantità pari alle demolizioni voce n. 3				13,820	13,82		
		rivestimento quantità pari alle demolizioni voce n. 4				56,000	56,00		
		SOMMANO m²				69,82	€ 85,50	€ 5.969,61	
14	A16.01.008.a.01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluca fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo: ad un'anta							
		MISURAZIONI:							
		n. bagni	4,00			4,00			
		SOMMANO m²				4,00	€ 219,85	€ 879,40	

15	A19.01.007.c	Specchio chiaro (cristallo float argentato) tagliato a misura fissa fornito e posto in opera compresa pulizia e sfridi: spessore 6 mm							
		MISURAZIONI:							
		numero bagni	2,00				2,00		
		SOMMANO m ²					2,00	€ 49,89	€ 99,78
16	A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti							
		MISURAZIONI:							
		antibagno Donne		6,200	1,500		9,30		
		antibagno uomini		5,800	1,500		8,70		
		bagni Donne	2,00	5,600	1,500		16,80		
		Bagni Uomini		4,800	1,500		7,20		
		SOMMANO m ²					42,00	€ 3,10	€ 130,20
17	A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco							
		MISURAZIONI:							
		come da voce precedente				42,000	42,00		
		SOMMANO m ²					42,00	€ 3,62	€ 152,04
18	A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato							
		MISURAZIONI:							
		come voce precedente				42,000	42,00		
		SOMMANO m ²					42,00	€ 6,20	€ 260,40
19	A20.01.012.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio							
		MISURAZIONI:							
		come voce precedente				42,000	42,00		
		SOMMANO m ²					42,00	€ 3,62	€ 152,04
20	A20.03.007.b	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico brillante							
		MISURAZIONI:							
		radiatori	2,00	0,800	1,200		1,92		
		SOMMANO m ²					1,92	€ 8,78	€ 16,86
21	E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo							
		MISURAZIONI:							
		numero bagni	2,00				2,00		
		SOMMANO cad					2,00	€ 167,33	€ 334,66
22	E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata							
		MISURAZIONI:							
		numero bagni	4,00				4,00		
		SOMMANO cad					4,00	€ 76,23	€ 304,92

23	E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico						
		MISURAZIONI:						
		numero bagni	4,00			4,00		
		SOMMANO cad				4,00	€ 108,46	€ 433,84
24	E02.02.001.q	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: scaldacqua elettrico						
		MISURAZIONI:						
			2,00			2,00		
		SOMMANO cad				2,00	€ 68,17	€ 136,34
25	E02.02.003.a	Rete e colonne di scarico delle acque luride eseguite con tubi di polietilene duro PEAD completo di manicotti di dilatazione, braghe, pezzi speciali, connessione effettuata con l'impiego di saldatrice elettriche o termica a specchio, date in opera, compreso ogni onere: del diametro di 110 mm						
		MISURAZIONI:						
			20,00			20,00		
		SOMMANO m				20,00	€ 16,73	€ 334,60
26	E02.02.004.a	Allacciamento di ogni apparecchio sanitario alle colonne di scarico eseguito con tubo di polietilene duro PEAD completo di raccordi, pezzi speciali, curve tecniche, con connessioni effettuate con saldatura termica a specchio: del diametro di 50 mm (solo tratti verticali)						
		MISURAZIONI:						
			15,00			15,00		
		SOMMANO m				15,00	€ 8,50	€ 127,50
27	E02.02.008.b	Tubazioni in polipropilene fornite e poste in opera anche entro apposite tracce a muro, tagliate a misura, lavorate, compresi i pezzi speciali di ogni tipo: del diametro di 20 mm						
		MISURAZIONI:						
			18,00	4,00		72,00		
		SOMMANO m				72,00	€ 7,75	€ 558,00
28	E02.02.016.a	Rubinetti di arresto PN 10 in bronzo a cappuccio cromato forniti e posti in opera: da 1/2".						
		MISURAZIONI:						
		per acqua calda e fredda	4,00			4,00		
		SOMMANO cad				4,00	€ 22,31	€ 89,24
29	E02.02.020.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa.						
		MISURAZIONI:						
			4,00			4,00		
		SOMMANO cad				4,00	€ 105,36	€ 421,44

30	E02.02.020.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: pilaizzo							
		MISURAZIONI:							
		antibagno Donne	1,00				1,00		
		antibagno uomini	1,00				1,00		
		SOMMANO cad					2,00	€ 185,00	€ 370,00
31	E02.02.023	Cassetta a zaino in porcellana vetrificata bianca delle dimensioni di 500x230x370 mm circa, completa di batteria interna per scarico composta di pilettono, di leva di manovra con contrappeso, di rubinetto a galleggiante, di raccordo per attacco al vaso con guarnizione di gomma, di tubo di scarico ad "L", in ottone cromato, comprese le opere murarie ed ogni altro onere e magistero							
		MISURAZIONI:							
			4,00				4,00		
		SOMMANO cad					4,00	€ 204,52	€ 818,08
32	E02.02.024.a	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera: di qualsiasi colore del tipo medio pesante							
		MISURAZIONI:							
			4,00				4,00		
		SOMMANO cad					4,00	€ 45,00	€ 180,00
34	N.V.	Demolizione e fornitura in opera di nuovo pozzetto di raccolta acque luride, fornito con coperchio ispezionabile, compresa tratto di tubazione opportunamente sigillata e posata con adeguata pendenza, pezzi speciali per raccordi scarichi provenienti dai singoli bagni, apertura e chiusura di scavo dedicato per la posa							
		MISURAZIONI:							
			4,00				4,00		
		SOMMANO a corpo					4,00	€ 750,00	€ 3.000,00
		TOTALE euro							€ 18.092,92
		di cui oneri per la sicurezza afferenti l'esercizio della Ditta							€ 361,86

Per errore del materiale il totale del preventivo
 è pari a : euro 18.307,77.

all'ordine

SCIRLET RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Viale dell'Oceano Atlantico 18 - 00144 Roma

Tel. 3293233836

P.I. 13525171008

Prot. 8439 del 28/3/2019

Spett.le

Accademia delle Belle Arti di Roma

Via di Ripetta 222

Ufficio Economato

Oggetto: Integrazione al preventivo per lavori di ristrutturazione bagni quarto piano lato ascensore presso la sede di via di Ripetta.

A seguito del sopralluogo effettuato in data 26.03.2019, si presenta integrazione al precedente preventivo inviato:

- Fornitura in opera di pavimenti e rivestimenti con mattonelle in gress porcellanato della Marazzi nel formato 30*60 e non 30*30 per il pavimento e 20*20 per il rivestimento come precedentemente indicato;
- Fornitura in opera di nuovi sanitari completi di rubinetteria e sifoname della Catalano;
- Fornitura in opera di cassetta di scarico ad incasso tipo gheberit e non cassetta di scarico a zaino come precedentemente indicato;
- Fornitura in opera di 2 scaldacqua elettrici;
- Fornitura in opera di 6 punti di illuminazione a LED.

Il totale delle integrazioni di cui sopra è pari ad € 1.000,00 esclusa iva

Restando a Vs. disposizione per ogni chiarimento in merito a quanto proposto Vi cogliamo l'occasione per distintamente salutarVi.

Roma 28/03/2019

SCIRLET RADU COSTANTIN

Costantin Radu