



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Prot. 33262 del 22/12/2020

Procedura n. 45/2019

Cap 552-2

Ordine 194 / 2020

Cig 8430418902

Codice Univoco Ufficio: 1S1CYB

Allegati n. 2

Direzione Amministrativa

Ufficio Acquisti - Alessandro Carli

Spett.le

SCIRLET RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Viale dell'Oceano Atlantico, 18

00143 - Roma

P.IVA: 13525171008

Email: c.scirlet@tiscali.it

Oggetto: Aggiudicazione a seguito di procedura negoziata per la ristrutturazione dei locali denominati “appartamento ex custode” – Accademia Di Belle Arti Di Roma – Via Ripetta 222

Con riferimento alla procedura negoziata in oggetto, alla Vs offerta assunta al protocollo in data 08.06.2020 prot. 10867 al verbale aperture buste prot. 14520 del 22.07.2020 e alla nota del Rup Arch. Monica Micheli assunta al prot. 16170 del 7.8.2020 con la presente si aggiudica a codesta Ditta l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei locali denominati “appartamento ex custode” come da computo metrico allegato (All.1).

ELENCO CATEGORIE LAVORI	IMPORTO
DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	4.460,00 €
COSTRUZIONI	25.279,80 €
INFISSI	22.478,54 €
IMPIANTI	17.321,22 €
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	69.539,56 €
RIBASSO 13,20%	- 9.179,22 €
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	60.360,34 €
COSTI DELLA SICUREZZA E OPERE PROVVISORIALI non soggetti a ribasso	1.766,77 €
TOTALE LAVORI	62.127,11 €
IVA 22%	13.667,96 €
COSTO TOTALE LAVORI	75.795,07 €
SOMME A DISPOSIZIONE: IMPREVISTI (5% IVA COMPRESA)	4.349,69 €
IMPORTO LORDO DEI LAVORI	80.144,76 €
di cui MANODOPERA	21.391,90 €



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Modalità di pagamento: 20 % anticipo alla consegna dei lavori da parte del D.L.
80% collaudo dei lavori eseguiti

I lavori potranno avere inizio solamente a seguito di incontro con il D.L. Arch. Monica Micheli e sottoscrizione del verbale di consegna lavori, che avverrà presumibilmente nel mese di gennaio 2021.

Tempi di consegna: 50 giorni lavorativi dall'inizio dei lavori.

Sede: Via di Ripetta, 222 00186 Roma

Si raccomanda la ditta che dovranno essere opportunamente transennate le aree di cantiere con apposizione di adeguata cartellonistica, oltre ad adottare tutte le misure di sicurezza previste per evitare il diffondersi del contagio da COVID-19.

A partire dal 06 giugno 2014, i fornitori di beni e servizi sono obbligati a produrre, nei confronti della Pubblica Amministrazione e nello specifico nei confronti di questa Accademia, esclusivamente fatture elettroniche, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento di cui al decreto del M.E.F. del 3 aprile 2013, n. 55, attuativo dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.. e nel rispetto delle specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it.

Per ogni invio di fattura, nota, conto, parcella e simili e relative comunicazioni dovrà essere utilizzato il Codice Univoco Ufficio 1S1CYB, attribuito a questa Istituzione dall'indice della P.A.. Le fatture ricevute in formato non elettronico, dovranno essere restituite perché emesse in violazione di legge. Nel testo della fattura elettronica dovrà essere inserita la dicitura -Scissione dei Pagamenti-; Il pagamento sarà effettuato mezzo bonifico bancario o postale, entro 30 giorni ricevimento fattura elettronica dove dovranno essere indicati il nr° Cig, il nr° ordine, e solo a seguito dell'espletamento dei seguenti adempimenti previsti dalle normative vigenti in materia:

1. Ricezione da parte del fornitore di tutta la documentazione allegata alla presente debitamente compilata e firmata;
2. Espletamento del collaudo con esito positivo;
3. Ricezione da parte degli organi competenti, del DURC con esito positivo;
4. Ricezione del visto di approvazione da parte di Equitalia per pagamenti di importi superiori a € 5.000,00.

Senza avere ottenuto quanto previsto nei punti sopra indicati questa Amministrazione, non è responsabile per tempi di pagamento diversi da quelli indicati. Pertanto sarà considerato vano ogni sollecito di pagamento in assenza della documentazione.

Distinti saluti

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Rosa Passavanti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Si allega:

- Computo metrico (All.1)
- Modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà– Dati Anagrafici – Tracciabilità flussi finanziari (All. 2);
- Scheda rilascio dati per richiesta DURC (All.3)

ALLEGATO N. 1

	Codice	Descrizione	UM	Prezzo Unitario	Quantità	Totale
		DEMOLIZIONI E RIMOZIONI				
A	3.01.9.	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi , compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:				
A	3.01.9.a.	laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm	m ²	12,91 €	2	25,82 €
A	3.01.14	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:				
A	3.01.14.a.	massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati	m ³	72,30 €	23,05	1.666,52 €
A	3.01.15	Demolizione di pavimento , compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:				
A	3.01.15.c.	in cotto o grès	m ²	9,81 €	23,05	226,12 €
A	3.01.16	Demolizione di rivestimenti di pareti , compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:				
A	3.01.16.a.	in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili	m ²	9,81 €	43,12	423,01 €
A	3.01.16.e.	zoccolino battiscopa in grès o maiolica o marmo	m	1,70 €	123,61	210,14 €
A	3.01.19	Esecuzione di tracce nella muratura , eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico:				
A	3.01.19.c.	<i>per tracce in muratura di mattoni forati:</i>				

A	3.01.19.c.1.	della sezione fino a 100 cm ²	m	9,81 €	60	69,81 €
A	3.02.16	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio:				
A	3.02.16.a.	rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	cad	10,33 €	6	61,98 €
A	3.02.16.b.	vaso igienico e cassetta di scarico	cad	28,41 €	1	28,41 €
A	3.02.16.c.	lavabo, bidet, beverino	cad	18,08 €	2	36,16 €
A	3.02.16.d.	lavello cucina	cad	25,82 €	1	25,82 €
A	3.02.16.e.	vasca da bagno	cad	46,48 €	1	46,48 €
A	3.02.16.g.	scaldabagno	cad	27,37 €	1	27,37 €
A	3.02.17	Rimozione di rubinetterie , saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie:				
A	3.02.17.a.	per rubinetto singolo sino al diametro 3/4"	cad	8,26 €	4	33,04 €
A	3.02.18	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatura diametro 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrato o cassonettate:				
A	3.02.18.a.	tubo di plastica pesante (PVC-PEAD)	m	5,16 €	5	25,80 €
A	3.02.25	Rimozione impianto elettrico , telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito:				
A	3.02.25.b.	frutto (interruttore, presa, ect.)	cad	2,07 €	40	82,80 €
A	3.02.27	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi				
		infissi esterni	m ²	11,36 €	50,68	575,72 €
		porte interne	m ²	11,36 €	16	181,76 €
A	3.03.2.	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli:				
A	3.03.2.b.	valutazione a peso	kg	0,11 €	5000	550,00 €

A	3.03.5.	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica:				
A	3.03.5.a.	compreso il carico a mano	ton	23,65 €	5	118,25 €
A	3.03.7.	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri.				
A	3.03.7.b.	rifiuti inerti recuperabili	ton	9,00 €	5	45,00 €
TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI						4.460,00 €
		COSTRUZIONI				
A	7.02.03	Vespaiο aerato da eseguire con casseri modulari (igloo) in plastica rigenerata, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi ed eventuale formazione di fori per il passaggio di tubazioni sia di impianti che di aerazione; la rete metallica elettrosaldada da cm 20x20, del diametro di mm 6 per l'armatura della soletta; il calcestruzzo tipo C 25/30 per il riempimento fino alla sommità dei casseri modulari e per la formazione della soletta che deve avere spessore minimo di cm 5; la staggatura del piano. La posa in opera degli elementi modulari è eseguita su sottofondo piano già predisposto. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusa la predisposizione del sottofondo piano e delle canalizzazioni di ventilazione				
A	7.02.03.a	elementi modulari altezza 10-13 cm (per riporto in quota ex cucina e bagno esistente)	m ²	40,61 €	15,13	614,43 €

A	7.03.06	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato, idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica a compressione dopo 48 ore di 30 N/mm ² ed una umidità residua non inferiore al 2,5% compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e posa in opera di boiaccia di ancoraggio costituita da primer, acqua e cemento in dosi opportune, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida", la compattazione, la livellazione con staggia e la rifinitura con frattazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a				
A	7.03.6.a.	per uno spessore fino a 20 mm circa	m ²	19,00 €	25,25	479,75 €
A	7.03.08	Rasatura autolivellante su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali esterni ed interni a traffico moderato (quali abitazioni private e locali sottoposti a traffico limitato) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridispersibili, inerti selezionati, additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,6 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,1 N/mm ² , resistenza a flessione minima 6 N/mm ² , resistenza a compressione minima 12 N/mm ² , stesa sul sottofondo, trattato con idoneo aggrappante (primer), con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte	m ²	12,96 €	115,55	1.497,53 €
A	9.03.4.	Muratura di blocchi forati in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150 – 180 kg per m ³ di argilla espansa , a superficie piana, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte:				
A	9.03.4.b.	spessore 12 cm	m ²	34,79 €	31,5	1.095,89 €
A	12.01.16.	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto	m ²	30,03 €	4	120,12 €

		occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi					
A	12.01.4.	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con frattazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi					
A	12.01.4.a.	con base di cemento	m ²	19,02 €	21	399,42 €	
A	14.01.18.	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale:					
A	14.01.18.d.	<i>dimensioni 60 x 60 cm:</i>					
A	14.01.18.d.1.	granigliato naturale	m ²	63,52 €	115,55	7.339,74 €	
A	14.02.18.	Zoccolino battiscopa in grés ceramico di colore rosso 7,5 x 15 cm o 10 x 15 cm posto in opera con malta bastarda, compresa stuccatura, stilatura, sigillatura e pulizia finale:					
A	14.02.18.a.	senza guscio di raccordo	m	7,95 €	124,85	992,56 €	
A	14.02.1.	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali:					
A	14.02.1.c.	<i>bicottura superficie ad effetto marmorizzato, colori chiari</i>					
A	14.02.1.c.2.	25 x 33 cm senza decoro	m ²	37,70 €	59,04	2.225,81 €	
A	14.01.44.	Pavimento vinilico , superficie in rilievo su schiuma in PVC, in teli di altezza 200 cm; esclusi accessori e segnature dei campi; colori vari:					
A	14.01.44.b.	spessore 3,5 mm (3,0 kg per m ² circa)	m ²	19,11 €	10	191,10 €	
A	20.01.9.	Rasatura di vecchi intonaci civili , compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura:					
A	20.01.9.b.	con stucco sintetico					
			Pareti	m ²	9,30 €	499,4	4.644,42 €
			Soffitti	m ²	9,30 €	150	1.395,00 €
A	20.01.10.	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione	m ²	1,81 €	499,4	903,91 €	

A	20.01.13.	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura:				
A	20.01.13.a.	<i>su superfici interne:</i>				
A	20.01.13.a.1.	con pitture viniliche	m ²	5,16 €	499,4	2.576,90 €
A	20.01.12.	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura:				
A	20.01.12.a.	tipo liscio				
		Soffitti	m ²	3,62 €	150	543,00 €
		Pareti bagni	m ²	3,62 €	59,04	213,72 €
A	20.03.11.	Verniciatura di radiatori di calore , in colori correnti chiari, a due mani a coprire con vernice a smalto, previa applicazione di una mano di antiruggine, per radiatore ad elementi a colonnina, ad elemento	cad	7,75 €	6	46,50 €
TOTALE COSTRUZIONI						25.279,80 €
		IMPIANTI				
E 2.02.1.	IMPIANTI IDRAULICI					
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario , fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie:				
		lavabo	cad	167,33 €	4	669,32
		vaso a cacciata	cad	76,23 €	3	228,69
		cassetta di scarico	cad	108,46 €	3	325,38
		scaldacqua elettrico	cad	68,17 €	2	136,34
	E 2.02.20.a.	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con				

		viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante:				
		delle dimensioni di 360x550x380 mm circa.	cad	105,36 €	3	316,08
	E 2.02.23.	Cassetta a zaino in porcellana vetrificata bianca delle dimensioni di 500x230x370 mm circa, completa di batteria interna per scarico composta di pilettonone, di leva di manovra con ontrappeso, di rubinetto a galleggiante, di raccordo per attacco al vaso con guarnizione di gomma, di tubo di scarico ad "L", in ottone cromato, comprese le opere murarie ed ogni altro onere e magistero	cad	204,52 €	3	613,56
	E 2.02.24	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera:				
		di qualsiasi colore del tipo medio pesante	cad	24,76 €	3	74,28
	E 2.02.30	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico				
		delle dimensioni di 500x650 mm circa con gruppo miscelatore, due rubinetti da 1/2" del tipo pesante con bocca di erogazione al centro	cad	229,31 €	4	917,24
	E 2.02.38	Riscaldatore elettrico delle migliori marche in commercio ad accumulazione con bollitore in acciaio zincato a fuoco da 20/10, isolante in sughero espanso, camicia esterna in alluminio smaltata completo di valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, valvola di ritegno, termometro, zanche in ferro ed attacchi alla rete idrica ed a quella elettrica in opera compreso ogni onere e magistero:				
		da 30 litri	cad	89,86 €	2	179,72
		IMPIANTI ELETTRICI				
	D 1.01.1	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm ² , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguento incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte				

		punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)	cad	15,49 €	20	309,80
		punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.)	cad	8,06 €	11	88,66
	D 1.01.2	Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia con conduttori tipo NO7V- K con tubazione scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello, il tutto dal quadro di piano, incluso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura				
		incluse le opere murarie con conduttori tipo no7v-k	cad	10,54 €	20	210,80
	D 1.01.3	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassie dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura				
		per punto luce semplice o doppio	cad	6,82 €	20	136,40
		per punto di comando	cad	4,03 €	11	44,33
	D 1.02.1.	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm ² (per prese fino a 16A), 6 mm ² (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.				
		per presa 2x10A/16A+T	cad	20,45 €	30	613,50
		per presa UNEL 16A e 10/16 A+T	cad	21,69 €	30	650,70
	D 1.02.2.	Incremento per punto presa in traccia per quota di linea dorsale da applicare in presenza di un numero superiore a 4 prese derivate dallo stesso circuito, realizzato sottotraccia con conduttori NO7V-K con tubazione diametro minimo 20mm, e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello; il tutto dal quadro di piano o di zona, e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della				

		muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura:				
		incluse le opere murarie	cad	10,54 €	30	316,20
	D 1.02.10.	Preso fissa CEE in materiale plastico autoestinguente con grado di protezione minimo IP44 o IP55 in esecuzione da parete o da incasso, posta in opera a regola d'arte:				
		2P+T 16A IP44	cad	13,63 €	60	817,80
	D 1.02.13.	Scatola di derivazione per allaccio torrette a pavimento da inserire al di sotto di pavimento ispezionabile, comprensiva della quota di due linee dorsali, con conduttori tipo NO7V-K, di sezione minima pari a 4 mm ² , comprese le tubazioni e le scatole di derivazione, una per la linea F.M ordinaria ed una per la preferenziale; comprensiva delle tubazioni diametro minimo 25 mm, e delle uscite per una linea servizi telefonici ed una per i terminali trasmissione dati EDP, correnti separate fra loro e da quelle dell'alimentazione elettrica anche nelle scatole di derivazione. Posta in opera a perfetta regola d'arte, completa di ogni accessorio,				
		con linea F.M ordinaria	cad	47,72 €	6	286,32
	D 1.04.01.	Incremento al punto presa o comando per placche in tecnopolimero da applicare in caso di utilizzazione di placche in tecnopolimero, doppio guscio e ganci di inserimento, per ogni punto presa e comando :				
		per placche fino a 3 moduli	cad	2,45 €	41	100,45
	D 6.01.2	Plafoniera da soffitto con ottica lamellare in lamiera d'acciaio, grado di protezione IP 20, classe I, con armatura in acciaio verniciato internamente di colore bianco, , completa di cablaggio, rifasamento cos-fi 0,9, tubo fluorescente 4000 K, di stop e di ogni altro accessorio,				
		per 2 lampade da 18 W	cad	78,50 €	10	785,00

D 6.01.8	Plafoniera wallwasher a luce riflessa antiabbagliamento, per lampade fluorescenti, tipo modulare a plafone o per controsoffittature, classe I, con armatura in acciaio verniciato internamente di colore bianco, con riflettore asimmetrico in alluminio satinato, ottica wallwasher con rifrattore a semisfera in lamiera di acciaio microforata per l'alloggiamento dell'unità d'illuminazione, completa di cablaggio, rifasamento, lampada fluorescente 4000 K, e di ogni altro accessorio, in opera:				
	per 1 lampada da 58 W	cad	187,99 €	10	1.879,90
NP 02	Predisposizione per posa in opera condizionatori a pompa di calore	cad	1.325,96 €	2	2.651,92
E 1.01.3.	<p>Circuito di riscaldamento a radiatori, esclusa la centrale consumi per singolo circuito.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazioni di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascuna caldaia più una quota aggiuntiva in funzione del tipo di corpo scaldante, espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi ecc.):</p> <p>E 1.01.3.a. quota fissa per ogni circuito con termica stessa, per appartamento di media grandezza (100 m²) dimensionato a norma di legge, per garantire la temperatura interna di 20 °C + 2 °C di tolleranza, costituito con corpi scaldanti a radiazione (emissione termica nominale certificata secondo norma UNI 6514) fissati in genere sulle pareti sottofinestra e dotati di valvole termostatiche, detentori a squadra a doppio regolaggio e valvole sfogo aria manuali, collettore complanare semplice o componibile in bronzo completo di cassetta con telaio in lamiera verniciata per alloggiamento del collettore stesso all'interno dell'alloggio, tubazioni in rame diametro minimo interno 10 mm rivestite singolarmente con materiale isolante di spessore secondo legge 10/91 e l'art. 5 del DPR 26 agosto 1993, n. 412 (minimo pari a 13 mm conduttività</p>				

		termica = 0,030 W/m°C). Sistema di termoregolazione con programmatore sigillabile che consenta la regolazione della temperatura degli ambienti sul valore di 20 °C + 2 °C di tolleranza in condizioni di regime e di 16 °C + 2 °C di tolleranza in condizioni di eventuale attenuazione notturna, temperatura di mandata di progetto 75 °C, temperatura di ritorno di progetto 65 °C predisposizione per				
		quota fissa per ogni circuito con termoregolazione	cad	2.065,83 €	1	2.065,83
	E 1.07.3.	Radiatori in ghisa ad elementi componibili preassemblati in fabbrica, preverniciati con antiruggine e vernice RAL 9010, in opera completi di valvola d'intercettazione e detentore, valvola sfogo aria, mensole a murare, diametro attacchi 1", compreso il collegamento alle tubazioni di andata e ritorno dell'impianto: interasse 623 mm; altezza 680 mm; profondità 60 mm; emissione termica 70 ± 5% W ad elemento:				
		radiatore in ghisa fino a 2400W	cad	150,00 €	3	450,00
	D 16.01.1	Centrale di allarme a 4 zone in contenitore metallico, espandibile a 8 zone. Inseribile con tastiera o comando a chiave, doppia resistenza di bilanciamento, linea bus seriale max 800 m Memoria 512 eventi. Combinatore telefonico digitale e modem per gestione integrata a distanza. Implementabile con con modulo combinatore e messaggi vocali. 1 uscita relè. Completa di alimentatore, contatto antisabotaggio e tastiera di comando remota				
	D 16.01.2	Sensore antintrusione a doppia tecnologia micoonde + PIR, portata e sensibilità regolabili. Alimentazione 12 Vcc, copertura max 12x12m	cad	152,00 €	11	1.672,00
	D 16.01.4	Sirena elettronica , in custodia plastica con dispositivo antisabotaggio, 12 Vcc 10W 720 mA, in opera,autoalimentata completa di batteria	cad	227,00 €	2	454,00
	D 16.01.7	Tastiera con codificatore numerico di attivazione e disattivazione a zone dell'impianto	cad	327,00 €	1	327,00
		TOTALE IMPIANTI				17.321,22
		INFISSI				

A	16.01.1.	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
A	16.01.1.d.	di larghezza fino a 11 cm	m	10,70 €	55	588,50 €
A	16.01.5.	Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio:				
A	16.01.5.b.	a due ante	cad	1.574,59 €	1	1.575,59 €
A	16.01.8.	Bussola in legno ad una o più partite , con o senza sopra-luce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromate, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura:				
A	16.01.8.a.	<i>con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo:</i>				
A	16.01.8.a.1.	ad un'anta	m ²	219,85 €	22	4.836,70 €
A	16.02.1.	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza, rispondente alle norme UNI e alle direttive UEATC - ICITE, con spessore minimo dei profilati 70 mm, inclusi vetrocamera 4/12/4 mm, ferramenta, guarnizioni, rinforzi metallici e sigillatura. Completi di: vetrocamera Ug< 1,9 W/ m ² K (per tutti gli altri tipi di vetro riferirsi ai prezzi del capitolo L «Vetri e materiali traslucidi»); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Prestazioni: permeabilità all'aria classe 3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe 8A (norma UNI EN 12208), resistenza al				

		carico del vento classe 3 (norma UNI EN 12210) e secondo norma UNI 7524; trasmittanza termica del serramento nel suo complesso (telaio e vetratura): $2 \leq U_w \leq 2,4$ Wm ² K: (minimo da contabilizzare 1,50 m ² :				
A	16.02.1.c.	serramento a due battenti	m ²	393,00 €	22,08	8.677,44 €
A	16.02.1.d.	serramento a due battenti portafinestra	m ²	376,00 €	7	2.632,00 €
A	17.03.6.	Tende alla veneziana composte da lamelle flessibili, profilate a sagoma, in lega di alluminio verniciato a smalto, complete di cassonetto, nastri, cordoncini di manovra, congegni per il sollevamento ed orientamento:				
A	17.03.6.a.	per interno	m ²	48,08 €	13,8	663,50 €
A	17.02.1.	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate , a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero:				
A	17.02.1.a.	inferriate	kg	5,67 €	450	2.551,50 €
A	20.03.2.	Sverniciatura di opere con superficie liscia mediante una mano di sverniciatore chimico in metallo				
		barre finestre	m ²	5,84 €	3,2	18,69 €
		ringhiera scala	m ²	5,84 €	11	64,24 €
A	20.03.6.	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare:				
A	20.03.6.b.	fino a 5 cm di diametro				
		barre finestre	m	1,39 €	19,2	26,69 €
		ringhiera scala	m	1,39 €	27,5	38,23 €
A	20.03.7.	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro , a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
A	20.03.7.a.	smalto sintetico opaco				
		barre finestre	m ²	8,57 €	3,2	27,42 €
		ringhiera scala	m ²	8,57 €	11	94,27 €
	PA 01	Pulizia soglie e gradini in marmo	m	29,99 €	22,8	683,77 €
		TOTALE INFISSI				22.478,54 €
		COSTI SICUREZZA				

S	1.01.4.2	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40				
S	1.01.4.2.a	Nolo per un mese o frazione del solo materiale	cad	68,91 €	4	275,64
S	1.01.4.2.b	Per ogni montaggio e smontaggio in opera	cad	14,34 €	2	28,68
S	1.01.2.3	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti.				
S	1.01.2.3.a	Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione	addetto	49,07 €	2	98,14
S	1.01.2.3.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione	addetto	1,47 €	2	2,94
S	1.01.2.15	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi.	mese/mq	16,93 €	18	304,74
S	1.04.06.1	Estintore a polvere , omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese veri che periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per mese o frazione.				
S	1.04.06.1.d	Da 6 Kg. classe 34 A 233 BC.	cad	1,63 €	2	3,26
S	1.05.12	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori , prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. Costo medio pro-capite per ogni riunione.	pro capite	203,26 €	4	813,04
S	1.05.14	Verifiche, sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore per ora di effettivo servizio	ora	33,50 €	4	134,00
S	1.04.1.1	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola				
S	1.04.1.1 .1a	350 x 350 mm.	cad	0,32 €	12	3,84
S	1.04.1.2	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione.				
S	1.04.1.2.b	270 x 330 mm.	cad	0,30 €	12	3,60
S	1.04.1.3	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione.				
S	1.04.1.3.a	270 x 370 mm.	cad	0,35 €	4	1,40
S	1.04.1.4	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con				

		pellicola adesiva rifrangente: costo di utilizzo per mese o frazione.				
S	1.04.1.4.b	250 x 310 mm.	cad	0,22 €	2	0,44
S	1.04.1.9	fissaggio	cad	6,47 €	15	97,05
TOTALE COSTI SICUREZZA						1.766,77

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 46/47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ n. _____

Codice fiscale _____,

nella qualità di rappresentante legale della Società _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 46 e segg. del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.

DICHIARA

- di essere nato/a a _____ il _____

- di essere residente a _____ Via/Piazza _____

- di essere in possesso del codice fiscale avente numero _____

- dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti)

DICHIARA AI SENSI DELLA LEGGE N. 136/2010

ARTT. 3 E 6 SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1) che i pagamenti dovuti alla sopra indicata Ditta per le commesse pubbliche appaltate da codesto Ente, vengano effettuati mediante accredito sul seguente C/C bancario o postale:

IBAN _____

2) che il predetto conto corrente è dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

3) che sul predetto conto corrente sono delegate ad operare le seguenti persone:

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

4) che la Ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, anche con riferimento ai contratti con eventuali subappaltatori.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente e formalmente qualsiasi successiva variazione dei dati sopra indicati.

Si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante

RILASCIO DATI PER RICHIESTA modello DURC

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. di _____) il _____
residente a _____ Via _____
_ Legale rappresentante della società _____
_ Titolare della ditta individuale _____
DICHIARO:

I – IMPRESA

1. Codice Fiscale _____

2. Denominazione / Ragione Sociale

3. Sede legale
CAP. _____ Comune _____
Via/Piazza _____ n. _____

4. Sede operativa
CAP. _____ Comune _____
Via/Piazza _____ n. _____

5. Indirizzo attività
CAP. _____ Comune _____
Via/Piazza _____ n. _____

6. Tipo impresa
_ Datore di lavoro
_ Gestione separata – Committente/ Associante
_ Lavoratore autonomo
_ Gestione separata – Titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione

7. C.C.N.L. applicato (specificare settore)

8. Dimensione aziendale
Numero dipendenti :
_ da 1 a 5 _ da 6 a 16 _ da 16 a 50 _ da 51 a 100 _ oltre 100

9. Lavorazione Impresa
Natura _____ Tipologia _____

II - ENTI PREVIDENZIALI

1. INAIL - codice ditta _____
Posizioni assicurative territoriali _____

2. INPS - matricola azienda _____
sede competente _____

3. INPS – posiz.contrib.indiv.titolare/soci impr.artigiane _____
sede comp. _____

4. CASSA EDILE - codice impresa _____
codice cassa _____

Incidenza % manodopera sull'importo dell'appalto _____

Totale lavoratori per l'esecuzione dell'appalto _____ di cui dipendenti _____

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante

N.B. Allegare copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore delle dichiarazioni.