



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
C.F. 80228830586
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Determina 105/24
Procedura n. 13/2024
Cap 123
Cig B0DC0817D8
Ordine 300 / 2024
Codice Univoco Ufficio: 1S1CYB
Allegati n. 1

Direzione Amministrativa
Ufficio Acquisti - Diego Moriero

Spett.le
Puliamo S.r.l.
Via delle Cave di Pietralata, 21
00157 - Roma
P.IVA: 12378791003
E-mail: amministrazione@puliamosrl.it
C/O Mercato Elettronico Consip

Oggetto: Ordine MePA per il servizio di pulizia per la nuova sede dei Fienili in via della Pelanda da aprile 2024 al 31.12.2025;

Si emette a favore di codesta Ditta l'aggiudicazione per la fornitura del servizio di pulizia, come da descrizione, costi e condizioni previsti dalla RDO n. 4176516 del Mepa;

Tabella degli interventi Locali – NUOVA SEDE FIENILI

Operazioni di pulizia manutentiva tre volte a settimana	
1	PULIZIA SERVIZI IGIENICI: - spazzatura e lavaggio delle superfici, dei sanitari, specchi e porte, vuotatura cestini, integrazione materiali igienici nei distributori
2	Trasporto presso i centri di raccolta di tutti i materiali di risulta, esclusa la gestione della raccolta differenziata.

Operazioni di pulizia manutentiva settimanali (una volta a settimana)	
3	PULIZIA AULE: – Aspirazione dei pavimenti di tutte le aule (lavaggi all'occorrenza), pulizia dei piani lavoro , spolveratura monitor, pulizia dei monitor (fino ad un massimo di n.10 monitor) all'occorrenza, finalizzata all'eliminazione di impronte, macchie, ecc ; rialloggiamento sedie; eliminazione impronte dalle porte a vetri di accesso alle aule.
4	PULIZIA ASCENSORI

5	PULIZIA PAVIMENTAZIONE SCALE DI COLLEGAMENTO E AREE COMUNI (RECEPTION, ECC)
6	SPOLVERO CORRIMANO SCALE DI COLLEGAMENTO
7	PULIZIA LOCALI AL PIANO -1: SALE, LOCALI TECNICI (SOLO PAVIMENTAZIONE), CORRIDOI
8	Trasporto presso i centri di raccolta di tutti i materiali di risulta, esclusa la gestione della raccolta differenziata.

Operazioni di pulizia manutentiva settimanali (una volta a settimana)

9	PULIZIA AREE ESTERNE: spazzatura pavimentazioni e vuotatura bidoni
10	Trasporto presso i centri di raccolta di tutti i materiali di risulta, esclusa la gestione della raccolta differenziata.

Operazioni di pulizia manutentiva BIMESTRALI (ogni due mesi)

11	Rimozione ragnatele e polvere da pareti e soffitti nelle zone
----	---

Si comunica che la data effettiva dell'inizio del servizio in oggetto sarà comunicata quanto prima

ANNO 2024 TOT. IMPONIBILE 10.350,00 + IVA AL 22%

ANNO 2025 TOT. IMPONIBILE 13.800,00 + IVA AL 22%

TOTALE IMPONIBILE	€ 24.150,00
IVA 22%	€ 5.313,00
TOTALE LORDO	€ 29.463,00

Tempi di consegna: 1 giorni dal ricevimento della presente
Sede: Via della Pelanda snc, Roma

Ogni prodotto dovrà essere consegnato congiuntamente alla propria scheda tecnica, diversamente le forniture non potranno essere considerate conformi.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
C.F. 80228830586
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

A partire dal 06 giugno 2014, i fornitori di beni e servizi sono obbligati a produrre, nei confronti della Pubblica Amministrazione e nello specifico nei confronti di questa Accademia, esclusivamente fatture elettroniche, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento di cui al decreto del M.E.F. del 3 aprile 2013, n. 55, attuativo dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.. e nel rispetto delle specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it.

Per ogni invio di fattura, nota, conto, parcella e simili e relative comunicazioni dovrà essere utilizzato il Codice Univoco Ufficio 1S1CYB, attribuito a questa Istituzione dall'indice della P.A.. Le fatture ricevute in formato non elettronico, dovranno essere restituite perché emesse in violazione di legge.

Nel testo della fattura elettronica dovrà essere inserita la dicitura -Scissione dei Pagamenti-;

Il pagamento sarà effettuato mezzo bonifico bancario o postale, entro 30 giorni ricevimento fattura elettronica dove dovranno essere indicati il nr° Cig, il nr° ordine, e solo a seguito dell'espletamento dei seguenti adempimenti previsti dalle normative vigenti in materia:

1. Ricezione da parte del fornitore di tutta la documentazione allegata alla presente debitamente compilata e firmata;
2. Espletamento del collaudo con esito positivo;
3. Verifica del DURC con esito positivo;
4. Ricezione del visto di approvazione da parte di Equitalia per pagamenti di importi superiori a € 5.000,00.

Senza avere ottenuto quanto previsto nei punti sopra indicati questa Amministrazione, non è responsabile per tempi di pagamento diversi da quelli indicati. Pertanto sarà considerato vano ogni sollecito di pagamento in assenza della documentazione.

Distinti saluti

Il Direttore Amministrativo
Dott. Francesco Salerno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Si allega:

- Modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà– Dati Anagrafici –
- Tracciabilità flussi finanziari (All. 1);
- Scheda rilascio dati per richiesta DURC (All.2)

ALLEGATO N. 1

*All'Accademia di Belle Arti di Roma
Via di Ripetta, 222
00186 Roma*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 46/47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ n. _____

Codice fiscale _____,

nella qualità di rappresentante legale della Società _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 46 e segg. del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.

DICHIARA

- di essere nato/a a _____ il _____

- di essere residente a _____ Via/Piazza _____

- di essere in possesso del codice fiscale avente numero _____

- dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti)

DICHIARA AI SENSI DELLA LEGGE N. 136/2010

ARTT. 3 E 6 SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1) che i pagamenti dovuti alla sopra indicata Ditta per le commesse pubbliche appaltate da codesto Ente, vengano effettuati mediante accredito sul seguente C/C bancario o postale:

IBAN _____

2) che il predetto conto corrente è dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

3) che sul predetto conto corrente sono delegate ad operare le seguenti persone:

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

4) che la Ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, anche con riferimento ai contratti con eventuali subappaltatori.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente e formalmente qualsiasi successiva variazione dei dati sopra indicati.

Si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante